



LINDENCORP PARTICIPAÇÕES E INCORPORAÇÃO

CNPJ/MF: 09.040.451/0001-27

NIRE: 35.221.675.531



Ata de Reunião de Sócios Quotistas da Lindencorp Participações e Incorporações Ltda. ("Sociedade"), realizada no dia 21 de janeiro de 2014.

1. Data, hora e local: No dia 21 de janeiro de 2014, às 10 horas, na sede social da Sociedade, na Rua Joaquim Floriano, 466, 2º andar, sala 85, Edifício Corporate, Itaim Bibi, CEP 04534-002.

2. Convocação e Presença: Dispensada a convocação da presente Reunião de Sócios Quotistas, nos termos do artigo 1.072, §2º, da Lei n.º 10.406/02, em virtude da presença da totalidade dos sócios da Sociedade, a saber: (i) **LDI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**, sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, 2º andar, sala 46, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.071.841/0001-39; e (ii) **LINDENCORP PARTICIPAÇÕES, ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS S.A.**, sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.868.844/0001-06.

3. Mesa: Presidente: Maurício Piazzon Barbosa Lima; Secretária: Maria do Carmo F. de Oliveira Bersano Silva.

Ordem do Dia: Aprovar a emissão da Cédula de Crédito Bancário no valor de até R\$ 50.000000,00 (cinquenta milhões de reais) pela Sociedade, em favor do BANCO VOTORANTIM S.A., instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Nações Unidas, nº 14.171, Torre A, 18º andar, Vila Gertrudes, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.588.111/0001-03 ("Votorantim").

4. Deliberações: Foi aprovada, por unanimidade de votos dos sócios presentes, sem quaisquer ressalvas, reservas ou oposição por parte de qualquer dos sócios da Sociedade, a emissão da Cédula de Crédito Bancário pela Sociedade, em favor do Votorantim, no valor total de R\$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais), destinados à construção de unidades habitacionais, abrangendo os custos diretos relativos à aquisição de terrenos e os custos de construção, de empreendimentos imobiliários a serem desenvolvidos inicialmente pela (i) LION INCORPORAÇÃO SPE LTDA., sociedade empresária limitada, com sede no Estado de São Paulo, Cidade de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 466, 2º andar, sala 50, Ed. Corporate, Itaim Bibi, CEP 04534-002,

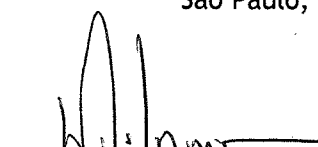



inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.349.965/0001-04; e pela (ii) AMADORA INCORPORAÇÃO SPE LTDA., sociedade empresária limitada, com sede no Estado de São Paulo, Cidade de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 466, 2º andar, sala 139, Ed. Corporate, Itaim Bibi, CEP 04534-002, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.955.975/0001-90, a ser posteriormente vinculada à emissão dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 70ª Série da 4ª Emissão da GAIA SECURITIZADORA S.A., companhia aberta, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rocio, nº 288, 1º andar, Vila Olímpia, CEP 04552-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.587.384/0001-30.

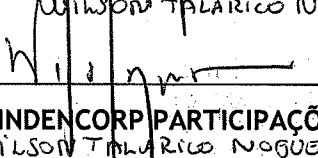
5. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário para lavratura da ata a que se refere esta Reunião de Sócios Quotistas, que depois de lida e aprovada, foi assinada pelos sócios representando a totalidade do capital social da Sociedade.

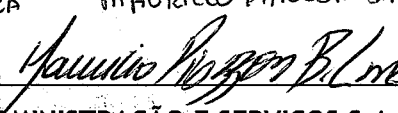
São Paulo, 21 de janeiro de 2014.

Sócios:

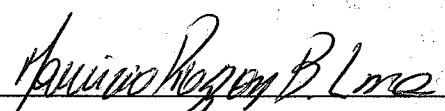

LINDENVELOPIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
WILSON TALARICO NOGUEIRA MAURICIO DIAZZON BARBOSA LIMA

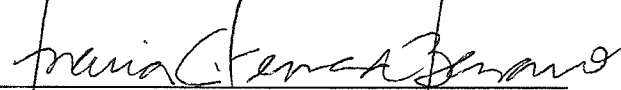

LINDENVELOPIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
WILSON TALARICO NOGUEIRA MAURICIO DIAZZON BARBOSA LIMA


LINDENVELOPIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
WILSON TALARICO NOGUEIRA MAURICIO DIAZZON BARBOSA LIMA


LINDENVELOPIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
WILSON TALARICO NOGUEIRA MAURICIO DIAZZON BARBOSA LIMA

Mesa:


Maurício Piazzon Barbosa Lima
Presidente


Maria do Carmo F. de Oliveira Bersano Silva
Secretária

(Esta é a última página da Ata de Reunião de Sócios Quotistas da Lindencorp Participações e Incorporações Ltda. datada de 21 de janeiro de 2014.)



2

