



JUCESP PROTOCOLO
0.217.668/12-4



LIDENCORP PARTICIPAÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.
CNPJ/MF 09.040.451/0001-27
NIRE 35.221.675.531

Ata de Reunião de Sócio Quotistas

Data, Horário e Local: Realizada em 04 novembro de 2011, às 11h00, na sede da Sociedade, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo na Rua Joaquim Floriano, 466 – Ed. Corporate, 2º andar, sala 85, CEP 04534-002.

Presença: Sócios representando a totalidade do capital social da Sociedade, a saber:

1. **LDI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A.**, (atual denominação social de Lindencorp Desenvolvimento Imobiliário S/A.), com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 466, 2º andar, sala 46, Ed. Corporate, Itaim Bibi, CEP 04534-002, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.071.841/0001-39, inscrita perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE nº 35.300.330.919, neste ato representada por na forma de seu estatuto social, por seus diretores Srs. **Adolpho Lindenberg Filho**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 4.289.745 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 004.219.258-76, e **Flávio Haddad Buazar**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 11.759.727-2 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 047.806.368-76, ambos com endereço comercial nesta cidade de São Paulo-SP, na Rua Joaquim Floriano, 466, 2º andar, sala 46, Ed. Corporate, Itaim Bibi, CEP 04534-002; e
2. **LIDENCORP PARTICIPAÇÕES, ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS S/A**, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 466 – Ed. Corporate - 2º andar, sala 37, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.868.844/0001-06, inscrita perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE nº 35.300.333.535, neste ato representada por seus diretores Srs. **Adolpho Lindenberg Filho**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 4.289.745 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 004.219.258-76, e **Flávio Haddad Buazar**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 11.759.727-2 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 047.806.368-76, ambos com endereço comercial nesta cidade de São Paulo-SP, na Rua Joaquim Floriano, 466, 2º andar, sala 46, Ed. Corporate, Itaim Bibi, CEP 04534-002;

Mesa: Presidida pelo Sr. Adolpho Lindenberg Filho, e Secretariada pelo Sr. Flavio Haddad Buazar

Convocação: Dispensada de convocação em razão da presença dos sócios representando a totalidade do Capital Social, conforme facultado pelo disposto no parágrafo 2º, do artigo 1.072, da lei 10.406/2002.

Ordem do Dia: Deliberar sobre Aprovação de Prestação de Garantia no Contrato de Prestação Fiança, na qualidade de devedor solidário, em contrato firmado entre Construtora Adolpho Lindenberg S/A e Banco Itaú BBA S/A.

Deliberações: Após a discussão, os Sócios, por unanimidade, e sem quaisquer ressalvas constantes no item III, Parágrafo 3º de seu Contrato Social Consolidado, deliberam:



JUCESP
08 03 12

- (i) pela Aprovação de Prestação de Garantia no Contrato de Prestação Fiança da empresa na qualidade de Devedora Solidária, junto ao Banco Itaú BBA S/A sob o nº nº 100411110073800, datado de 04 de novembro de 2011, firmado entre as partes: Banco Itaú BBA S/A – fiador e Construtora Adolpho Lindenberg S/A – contratante e afiançado, cuja garantia solidária é fixa e irrealizável no valor de R\$375.473,78 (trezentos e setenta e cinco mil, quatrocentos e setenta e três reais e setenta e oito centavos) para fins de garantia de dívida pecuniária decorrente exclusivamente do pagamento do aluguel e condomínio das salas comerciais nºs 201 e 203, localizadas no 2º Pavimento do Edifício Brscan Century Corporate, bloco C, sito à Rua Joaquim Floriano, nº 466, São Paulo – SP, CEP 04534-002, objeto do Instrumento Particular de Contrato de Locação não Residencial e seus Aditivos, respectivamente firmados em 29/09/2004, 30/06/2007, 01/04/2009, 27/09/2009, 01/03/2011 e 15/04/2011 entre Construtora Adolpho Lindenberg S/A e Brscan Century S/A.

Encerramento: Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura desta Ata no livro próprio, a qual, após reaberta a sessão, foi lida, conferida, achada conforme, aprovada e por todos os presentes assinada. São Paulo, 04 de Novembro de 2011. **Mesa:** Adolpho Lindenberg Filho – Presidente; Flavio Haddad Buazar – Secretário; Sócios: LDI Desenvolvimento Imobiliário S/A. e Lindencorp Participações, Administração e Serviços S/A.

Mesa:


Adolpho Lindenberg Filho
Secretário


Flavio Haddad Buazar
Secretário

(Esta é a última página da Ata de Reunião de Sócios Quotista da Lindencorp Participações e Incorporações Ltda. datada de 04 de novembro de 2011).

