

LDI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
Companhia Fechada

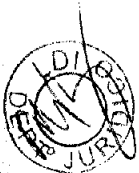


CNPJ nº 07.071.841/0001-39
NIRE nº 35.300.330.919

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 27 DE ABRIL DE 2012**

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 27 (vinte e sete) dias do mês de Abril de 2012, às 11:00 horas, na sede social, situada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano nº 466, 2º andar, Sala 46, Edifício Corporate, Itaim Bibi, CEP 04534-002.
2. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensada, em razão da presença da totalidade dos conselheiros, conforme Artigo 15, § 4º, do Estatuto Social da Companhia.
3. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente - Flávio Haddad Buazar; Secretária - Maria do Carmo F.O. Bersano Silva.
4. **Ordem do dia:** Deliberação, conforme Art. 16, alínea alínea "y" do Estatuto Social, para a concessão de aval na Cédula de Crédito Bancário a ser contratada pela LINDENCORP PARTICIPAÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA., com sede nesta Capital do Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 466, 2º andar, sala 85, Ed. Corporate, CEP 04534-002, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.040.451/0001-27, no valor compreendido de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), junto ao BI&P Banco Indusval & Partners.

✓



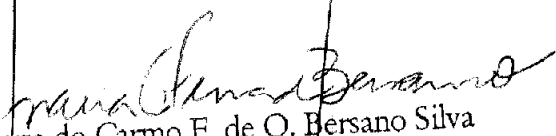
JUCESP

5. **Deliberações:** por unanimidade os Conselheiros após deliberaram, autorizar Companhia a conceder aval na contratação de Cédula de Crédito Bancário Mútuo/Financiamento, no valor de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), junto ao BI&P Banco Indusval & Partners, que será utilizada para capital de giro da LINDENCORP PARTICIPAÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.
6. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi esta Ata lavrada, lida e assinada. **Presidente:** Flávio Haddad Buazar. **Secretária:** Maria do Carmo F. de Oliveira Bersano. **Conselheiros presentes:** Adolpho Lindenberg, Antônio Júlio Machado Rodrigues, Flávio Haddad Buazar.

Declaro que a presente confere com o original lavrado em livro próprio.

São Paulo, 27 de Abril de 2012


Flávio Haddad Buazar
Presidente


Maria do Carmo F. de O. Bersano Silva
Secretária

(Esta é a última página da Ata de Reunião do Conselho de Administração da LDI Desenvolvimento Imobiliário S.A., realizada em 27 de Abril de 2012)

